



Nr postępowania: 6/2025

Załącznik nr 4 do SWZ

WZÓR

UMOWA NR

Zawarta w dniu r. w Strzyżowie w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na roboty budowlane o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych, o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11.09.2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) na zadanie pn. **„Adaptacja pomieszczeń na potrzeby Zakładu Aktywności Zawodowej tworzonego w Strzyżowie w ramach realizacji projektu „ZAZ w Strzyżowie”, nr FEPK.07.15-IP.01-0036/24, Priorytet nr FEPK.07 „Kapitał ludzki gotowy do zmian” programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Podkarpacia 2021–2027”**

pomiędzy

Strzyżowskim Forum Gospodarczym w Strzyżowie, ul. Słowackiego 54, 38-100 Strzyżów

NIP:, REGON:, reprezentowanym przez:

.....

.....

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

NIP:, REGON:, reprezentowaną przez:

Zwanym w dalej „Wykonawcą”

łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”

Zważywszy że Zamawiający, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na roboty budowlane o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych, o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11.09.2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320), mającego na celu doprowadzenie do zawarcia umowy z Wykonawcą, ocenianym zgodnie z kryteriami oceny określonymi w SWZ, w przedmiocie zadania pn. **„Adaptacja pomieszczeń na potrzeby Zakładu Aktywności Zawodowej tworzonego w Strzyżowie w ramach realizacji projektu „ZAZ w Strzyżowie”, nr FEPK.07.15-IP.01-0036/24, Priorytet nr FEPK.07 „Kapitał ludzki gotowy do zmian” programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Podkarpacia 2021–2027”**, dokonał wyboru oferty Wykonawcy,

Strony uzgadniają, co następuje:





§ 1

Przedmiot Umowy

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w ramach zadania pn. **Adaptacja pomieszczeń na potrzeby Zakładu Aktywności Zawodowej tworzonego w Strzyżowie w ramach realizacji projektu „ZAZ w Strzyżowie”**, na warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) stanowiącej Załącznik nr 1 do umowy oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą Załącznik nr 2 do umowy.

§ 2

Postanowienia dotyczące terminu wykonania Przedmiotu Umowy

Termin realizacji zamówienia ustala się **od dnia zawarcia umowy do dnia:r.**

§ 3

Postanowienia dotyczące wynagrodzenia Wykonawcy i robót dodatkowych

1. Za wykonanie robót stanowiących całościowy przedmiot umowy oraz za wszelkie materiały dostarczone przez Wykonawcę, a niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
 - 1) kwota ogółem netto: zł
słownie:
 - 2) podatek VAT w wysokości % tj. zł
słownie:
 - 3) kwota ogółem brutto zł
słownie:
2. Strony ustalają następujące zasady rozliczenia: podstawą do wypłaty wynagrodzenia będzie faktura VAT Wykonawcy przyjęta przez Zamawiającego wystawiona na podstawie protokołu odbioru robót podpisanych przez nadzór obu Stron.
3. Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie w ciągu 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem, na konto Wykonawcy, a za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Zamawiający nie udziela zaliczek.
5. Wykonawca, w cenie ryczałtowej określonej w § 3 ust. 1, skalkulował wszystkie składniki wpływające na wynagrodzenie całkowite, tj. m.in.:
 - 1) pracę sprzętu, media, organizację zaplecza budowy, rozładunek, podatki, ubezpieczenia;
 - 2) nadzór nad mieniem i ubezpieczenie budowy;
 - 3) zabezpieczenie obiektu na czas realizacji zadania pod względem bhp osób w nim pracujących;
 - 4) utrzymanie porządku w trakcie realizacji robót oraz systematyczne porządkowanie miejsc wykonywania prac;
 - 5) zorganizowanie i utrzymywanie na koszt własny terenu budowy wraz z jego zapleczem;
 - 6) prowadzenie robót w sposób bezpieczny;
 - 7) natychmiastowe usuwanie w sposób docelowy wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji robót;

„ZAZ w Strzyżowie”



- 8) wywóz, składowanie i utylizację odpadów;
 - 9) wszelkie inne dodatkowe koszty poza wyżej wymienionymi, które są związane z wykonaniem zamówienia, a nie zostały wyszczególnione.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości waloryzacji wynagrodzenia przez cały okres obowiązywania umowy.
 7. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w § 3 ust. 1 umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia finansowe Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy.

§ 4

Postanowienia dotyczące podwykonawców

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona własnymi siłami/powierza wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom).
2. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podał nazwy (firmy) tych podwykonawców. W przypadku powierzenia wykonania umowy podwykonawcy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu do akceptacji kopię umowy zawartej z każdym z podwykonawców lub dalszymi podwykonawcami.
3. Powierzenie części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

§ 5

Zasady wykonania robót

1. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy dokonał wizji lokalnej terenu objętego robotami budowlanymi wykonywanymi w ramach Przedmiotu Umowy, zapoznał się z warunkami realizacji Przedmiotu Umowy i warunki te uwzględnił przy wycenie Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt i ryzyko wykonać Przedmiot niniejszej Umowy z najwyższą starannością dla tego typu robót.
3. Prowadzone roboty budowlane muszą odbywać się zgodnie z przepisami prawa budowlanego, bhp, ppoż., sanitarnymi i przepisami ochrony środowiska, pod nadzorem osób posiadających uprawnienia do prowadzenia robót.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów bhp, posiadanie przez te osoby badań lekarskich i przeszkolenie stanowiskowe.
5. Materiały, urządzenia i wyposażenie użyte do wykonania przedmiotu zamówienia muszą być dopuszczone do stosowania na terenie RP oraz spełniać warunki określone w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1213) oraz m.in. w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury zmieniającym rozporządzenie w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym z 1 grudnia 2021 r. (Dz.U. z 2021 r. poz. 2260).
6. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające, iż wszystkie wyroby budowlane użyte do wykonania zamówienia nadają się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych.

§ 6

Postanowienia dotyczące odbiorów robót i protokołów odbioru robót

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w terminie 7 dni kalendarzowych od zgłoszenia na piśmie przez Wykonawcę gotowości do odbioru Przedmiotu Umowy.
2. Gotowość do odbioru potwierdza inspektor nadzoru.



3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone nieprawidłowości, to Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia lub obniżyć wynagrodzenie proporcjonalnie do wartości faktycznie wykonanych robót.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

§ 7

Postanowienia dotyczące rękojmi i gwarancji oraz reakcji na zgłoszone wady roboty budowlanej

1. Wykonawca na wykonany przedmiot zamówienia udziela-miesięcznej rękojmi oraz-miesięcznej gwarancji od dnia zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy.
2. Czas reakcji na zgłoszone przez Zamawiającego wady ujawnione w trakcie realizacji Umowy, podczas odbiorów oraz w okresie rękojmi i gwarancji, wyniesie maksymalnie do 3 dni od dnia ich zgłoszenia.
3. Czas na usunięcie zgłoszonych wad wykonanej już roboty budowlanej, w trakcie realizacji Umowy lub podczas odbiorów oraz w okresie rękojmi i gwarancji, wyniesie maksymalnie do 7 dni od dnia zgłoszenia, chyba że z przyczyn technicznych ich usunięcie w ww. terminie będzie niemożliwe. Wówczas Zamawiający (lub pisemnie wskazany przedstawiciel Zamawiającego) i inspektor nadzoru ustalą ostateczny, możliwy ze względu na uwarunkowania techniczne, termin usunięcia zgłoszonych wad. Okres gwarancji i rękojmi za przedmiot umowy w takiej sytuacji zostaje przedłużony o czas naprawy.
4. Usunięcie zgłoszonych wad zostanie potwierdzone protokołem usunięcia wad podpisanym przez Wykonawcę oraz przedstawiciela Zamawiającego.
5. Wykonawca jest zobowiązany do usuwania w sposób terminowy i na swój wyłączny koszt wad powstałych i stwierdzonych przez Zamawiającego w czasie trwania robót, podczas odbiorów oraz w okresie obowiązującej rękojmi i gwarancji.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie określonym w ust. 3, to Zamawiający uprawniony jest usunąć tę wadę bez upoważnienia sądowego na koszt i ryzyko Wykonawcy. Nie powoduje to utraty przez Zamawiającego uprawnień wynikających z gwarancji i rękojmi. Na powyższe Wykonawca wyraża zgodę.
7. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu, ma być dokonane drogą pisemną. Strony dopuszczają dokonanie zgłoszenia drogą elektroniczną (za potwierdzeniem otrzymania wiadomości).

§ 8

Obowiązki Zamawiającego

1. Przekazanie pomieszczeń remontowanych nastąpi protokołem przekazania w ciągu 7 dni od dnia podpisania Umowy z Wykonawcą w obecności Zamawiającego i Wykonawcy.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - 2) zapewnienie odbioru wykonanych robót w terminach określonych w niniejszej umowie.

§ 9

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) sporządzenie przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych:
 - a) planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia zgodnie z ustawą Prawo budowlane,





- 2) przedłożenie przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych oświadczenia kierownika budowy o przyjęciu obowiązku kierowania budową, zgodnie z ustawą Prawo budowlane,
 - 3) przed przystąpieniem do wykonywania robót zorganizowanie, zabezpieczenie i utrzymywanie na koszt własny terenu budowy wraz z zorganizowaniem zaplecza,
 - 4) zlecenie nadzorów branżowych zarządców urządzeń przebudowanych lub kolidujących z prowadzonymi pracami,
 - 5) właściwy nadzór i przestrzeganie przepisów związanych z wykonaniem Przedmiotu Umowy w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy i przepisów ppoż.,
 - 6) utrzymywanie czystości i porządku oraz prowadzenie gospodarki odpadami zgodnie z ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymywaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2023 r. poz. 1469 z późn. zm.) i Uchwałą nr XXI/160/20 Rady Miejskiej w Strzyżowie z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Strzyżów oraz ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.). Wykonawca zobowiązany jest do określenia miejsca składowania gruzu i odpadów powstałych podczas robót oraz udokumentowanie legalnego sposobu ich zagospodarowania,
 - 7) informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
 - 8) zapewnienie materiałów i urządzeń użytych do wykonania umowy, które odpowiadają co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1213 z późn. zm.) oraz wymaganiom specyfikacji technicznych, wykonania i odbioru robót, SWZ,
 - 9) okazanie i przekazanie na każde żądanie Zamawiającego w stosunku do wskazanych materiałów certyfikatu zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub innymi normami, zgodnie z art. 30 ust. 1 pkt 2 lub art. 30 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - 10) zgłoszenie obiektu budowlanego do odbioru oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad,
 - 11) przekazanie inwestorowi – Zamawiającemu oświadczenia o zgodności wykonania obiektu budowlanego z dokumentacją i obowiązującymi przepisami oraz oświadczenia o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – drogi, ulicy oraz przekazanie Zamawiającemu dokumentu gwarancyjnego.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszelkie inne czynności określone w opisie przedmiotu zamówienia oraz SWZ.
 3. Wykonawca oświadcza, że ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji podziemnych i nadziemnych.
 4. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację, jak również w sytuacji, kiedy zostanie wydany przez odpowiedni organ nakaz zajęcia majątku Wykonawcy powiadomić Zamawiającego na piśmie o tym fakcie.
 5. Wykonawca jest odpowiedzialny za należyte zabezpieczenie terenu podczas prowadzenia robót oraz zapewnienie warunków bezpieczeństwa przy wykonywaniu prac objętych Umową.
 6. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje i osób, którym wykonanie zobowiązania określonego niniejszą Umową powierza, jak za własne działania, uchybienia lub zaniechania.
 7. Wykonawca odpowiada za szkody i straty powstałe w robotach, materiałach i sprzęcie spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy podczas wykonywania zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy (w trakcie realizacji robót oraz przy usuwaniu wad w okresie gwarancji i rękojmi).

„ZAZ w Strzyżowie”



8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w wyniku zdarzeń losowych w czasie realizacji robót objętych umową oraz z tytułu odpowiedzialności cywilnej.
9. Do obowiązków Wykonawcy po zakończeniu robót należy:
 - 1) przekazanie Zamawiającemu Przedmiotu Umowy,
 - 2) uporządkowanie pomieszczeń remontowanych i usunięcie wszelkich odpadów pozostałych po realizacji robót objętych umową,
 - 3) uregulowanie wynagrodzenia za wykonane roboty na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców.

§ 10

Postanowienia dotyczące nadzoru nad Przedmiotem Umowy

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie Pana/Pani
2. Nadzór ze strony Zamawiającego nad tokiem prac sprawowany będzie przez:
3. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 1, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będzie spełniać warunki postawione w tym zakresie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 1–2, winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga zmian w treści niniejszej umowy.

§ 11

Odstąpienie od Umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie także prawo odstąpienia od Umowy:
 - 1) jeżeli przyjmujący zamówienie opóźnia się z rozpoczęciem lub wykończeniem prac tak dalece, że nie jest prawdopodobne żeby zdołał je ukończyć w umówionym czasie, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego odstąpić od umowy jeszcze przed upływem terminu rozpoczęcia prac;
 - 2) w przypadku ogłoszenia upadłości lub rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy albo wydania nakazu zajęcia jego majątku.
3. W przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie natychmiastowym. Wykonawcy przysługuje w takim wypadku wynagrodzenie za prace już wykonane i odebrane przez Zamawiającego.
4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
5. Zamawiający może skorzystać z prawa odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia informacji o przyczynach odstąpienia od umowy.

§ 12

Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następującego tytułu i w podanej wysokości:
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

Handwritten signature



- a) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego – w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto.
- 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto (§ 3 ust. 1 umowy) za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto (§ 3 ust. 1 Umowy) za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy,
 - d) niedokonania w terminie zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
 - e) w przypadku zlecenia robót podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu w wysokości 1% wartości wynagrodzenia brutto za każdego podwykonawcę.
2. Jeżeli kary umowne nie pokryją szkody poniesionej przez Zamawiającego, powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego potrąceń kar umownych naliczanych Wykonawcy z należnego mu wynagrodzenia.
4. Naliczanie i potrącanie kar umownych z tytułu opóźnienia nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia prac objętych Umową.
5. W przypadku, gdy opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu przez niego zobowiązań przyjętych niniejszą Umową przekroczy 21 dni, Zamawiający może:
 - 1) zlecić ich wykonanie bez upoważnienia sądu, osobie trzeciej wybranej przez siebie na koszt i ryzyko Wykonawcy – zachowując przy tym prawo do roszczenia naprawienia szkody spowodowanej ww. opóźnieniem, lub
 - 2) odstąpić od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy z zachowaniem uprawnień do naliczenia kar umownych.

§ 13

Zmiana Umowy

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i są dopuszczalne tylko w granicach unormowania art. 454 i art. 455 Ustawy Pzp.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - 1) wystąpienie zdarzeń losowych, które istotnie utrudniają lub uniemożliwiają prowadzenie robót w umówiony sposób i umówionym terminie,
 - 2) zaistnienie konieczności wykonania robót zamiennych i robót dodatkowych, od których zależy należyte wykonanie przedmiotu zamówienia,
 - 3) konieczność zmiany osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie lub innych osób wyznaczonych do nadzorowania procesu budowlanego.
3. Dopuszczalny zakres zmiany umowy w sprawie zamówienia publicznego obejmuje:
 - 1) możliwość zmiany osób uprawnionych do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych,
 - 2) możliwość zlecenia robót dodatkowych do wysokości 10% wynagrodzenia umownego,
 - 3) zmiany ustawowej stawki podatku VAT – jej obniżenie lub podwyższenie jest możliwe w wysokości odpowiadającej zmianie podatku;
 - 4) zmiany danych teleadresowych, osób reprezentujących firmę, przedstawionych w Umowie –

„ZAZ w Strzyżowie”

[Podpis]



- na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy w postaci pisemnej zgody;
- 5) zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 6) zmiany związane z rezygnacją przez Zamawiającego z części zamówienia;
 - 7) jeżeli wystąpią okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
4. Wszelkie zmiany Umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie pisemnego aneksu do Umowy podpisanego przez obie Strony, pod rygorem nieważności.
5. Strona występująca o zmianę zawartej Umowy: opíše zaistniałe okoliczności, uzasadni, udokumentuje zaistnienie powyższych okoliczności, obliczy koszty zmian, jeśli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy, opisuje wpływ zmian na termin wykonania umowy, wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.
6. Na Wykonawcy ciąży obowiązek pisemnego powiadomienia o zmianie adresu siedziby Wykonawcy. W przypadku niepowiadomienia Zamawiającego o zmianie adresu siedziby Wykonawcy pisma doręczone pod dotychczasowy adres uważa się za doręczone prawidłowo.

§ 14

1. Z dniem podpisania Umowy Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w celu wykonania postanowień Umowy oraz w zakresie możliwie największym, ale niezbędnym do wykonania niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE określone jako RODO, oraz ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przepisami, o których mowa w ust. 2, i zobowiązuje się do przetwarzania danych zgodnie z tymi przepisami. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do stworzenia i stosowania przy przetwarzaniu danych osobowych odpowiednich procedur i zabezpieczeń technicznych, informatycznych i organizacyjnych wymaganych przepisami, o których mowa w ust. 2.
4. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić bezpieczeństwo przetwarzanych danych osobowych.
5. W przypadku ujawnienia lub utraty danych osobowych Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego pisemnego poinformowania Zamawiającego o tym fakcie, wskazując okoliczności zdarzenia i zakres ujawnionych lub utraconych danych.
6. Wykonawca dopuści do przetwarzania danych osobowych wyłącznie osoby posiadające stosowne imienne upoważnienie do przetwarzania danych osobowych wystawione przez Zamawiającego. Wykonawca informuje Zamawiającego o konieczności wystawienia upoważnienia do przetwarzania danych osobowych dla wskazanych osób.
7. Wykonawca odpowiada za szkody, jakie powstaną wobec Zamawiającego lub osób trzecich na skutek niezgodnego z umową przetwarzania danych osobowych lub ich ujawnienia bądź utraty.
8. Jeżeli Wykonawca, realizując Umowę, zleci dalszym podwykonawcom prace, w trakcie których będą przetwarzane dane osobowe, odpowiednio powierzy im, za zgodą w drodze umowy zawartej na piśmie, przetwarzanie tych danych na warunkach zgodnych z niniejszą Umową. W przypadku zlecenia prac dalszym podwykonawcom Wykonawca odpowiada za szkody, jakie powstaną wobec Zamawiającego lub osób trzecich na skutek przetwarzania przez dalszych podwykonawców danych osobowych niezgodnego z niniejszą Umową lub przepisami powszechnie obowiązującego prawa.
9. Wykonawca wyraża zgodę i zobowiązuje się umożliwić kontrolowanie przez Zamawiającego, osoby i podmioty upoważnione przez Zamawiającego oraz inne uprawnione podmioty, w zakresie

„ZAZ w Strzyżowie”



Strzyżowskie
Forum Gospodarcze

Wnioskodawca: Strzyżowskie Forum Gospodarcze w Strzyżowie

KRS: 0000109213 • NIP: 819-15-50-097 • REGON: 371094976 • TEL. 695 639 361

ZAKŁAD AKTYWNOŚCI ZAWODOWEJ W STRYŻOWIE: 38-100 Strzyżów • Grunwaldzka 2A

[Podpis]



niezbędnym do należytego wykonania niniejszej Umowy, przy przetwarzaniu danych osobowych. Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania się do zaleceń kontrolujących.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) Specyfikacja warunków zamówienia – Załącznik nr 1.
 - 2) Opis przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 5.
 - 3) Formularz Oferty – Załącznik nr 2.
 - 4) Załącznik nr 1a do SWZ – parafowany przez Wykonawcę przedmiar robót.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJACY:

.....

.....

